

В мае 2016 года в Санкт-Петербурге появилась новая некоммерческая организация – «Союз Экспертиз Северо-Запада» – профессиональное сообщество, созданное для объединения экспертов, организаций, частных лиц в сфере государственной историко-культурной экспертизы (ГИКЭ) с целью сохранения объектов культурного наследия.

Эта некоммерческая организация объединяет специалистов, аттестованных для проведения историко-культурной экспертизы, архитекторов, проектировщиков; а также других специалистов, работающих с объектами культурного наследия. Она будет аккумулировать назревшие вопросы и проблемы, искать их решение совместно с органами исполнительной и законодательной власти. По замыслу создателей такое объединение будет способствовать повышению эффективности деятельности

## СОХРАНИТЬ ИСТОРИЮ, СБЕРЕЧЬ НАСЛЕДИЕ, ОБЪЕДИНИТЬ ЭКСПЕРТОВ

по сохранению объектов культурного наследия.

Почетными членами НКО «Союз Экспертиз Северо-Запада» являются Директор ГМЗ «Павловск» В.А.Дементьева, директор ГМЗ «Царское Село» О.В.Таратынова, руководитель «Архитектурной мастерской Н.Ф. Никитина» Н.Ф. Никитин, президент фонда «Кронштадтский Морской собор А.А. Кононов, так что у организации серьезный потенциал.

Основная задача Союза – выработка единой точки зрения у власти, экспертов и бизнес-сообщества по вопросам сохранения, реставрации и содержания объектов культурного наследия. «Мы хотим, чтобы принятые законы трактовались каждой из сторон максимально одинаково, был найден

компромисс по особенно острым проблемам. Наша задача – эффективная работа – и именно такую цель ставим мы перед нашим сообществом», – считает Президент нового Союза Максим Филипович.

Не смотря на то, что сфера охраны памятников с 2002 года регулируется 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия...», до сих пор есть вопросы методического обеспечения подзаконных актов – именно по этим причинам чаще всего и происходят разногласия.

Согласно 73-ФЗ, одним из основных инструментов в работе с памятниками является государственная историко-культурная экспертиза. Однако, по словам экспертов, в СЗФО правоприменительная практика и целенаправленная работа с экспертизами



практически не велась до 2009 года. В 2009 году вышло Постановление Правительства № 569 о порядке проведения государственных историко-культурных экспертиз и дело сдвинулось с мертвой точки.

Стали проходить экспертизы, связанные с выявлением, определением статуса, предметов охраны и границ объектов культурного наследия, а также экспертизы, связанные с определением законности и оценкой качества разработанной проектной документации по обеспечению сохранности памятников. И очень быстро сформировался круг вопросов, по которым нет однозначных ответов.

Например, в том же 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия...» есть статья 5.1, запрещающая увеличивать объемно-пространственные характеристики объектов капитального строительства, расположенных на территории памятника. Органы охраны памятников, эксперты, архитекторы и инвесторы, по крайней мере, в Петербурге, понимают эту статью по-разному. В Градостроительном кодексе и других нормативных документах есть такое определение, как «габариты объекта». Но что такое объемно-пространственные характеристики, нигде не поясняется. Например, есть одноэтажное здание с двускатной крышей. Само оно не памятник, но находится на территории объекта культурного наследия. Устройство в нем подвала никак не повлияет на внешний облик, но изменит его объем. Чиновники по этой причине заключают, что устройство подвала недопустимо, хотя все понимают, что это абсурд. И подобных примеров множество.

Есть также и вопросы трактовки закона, начиная от определения ценности исторического объекта, предмета охраны, его границ и т.д., и заканчивая анализом проектной документации, предусматривающей реставрацию и приспособление объекта под новые функции. У экспертов одно мнение, у органов охраны памятников в регионе – другое, а у федеральной власти – третье. Системные проблемы в разночтении законодательства усложняют и затягивают как проведение экспертизы, так и реализацию самого проекта, а иногда и вовсе приводят к отказу от его воплощения.

Поэтому у Союза, который будет открыт для всех участников процесса, сможет учитывать их позиции и тем самым влиять на урегулирование возникающих разногласий, есть очень серьезное будущее.

На первоначальных этапах, для заказчиков и проектировщиков «Союз Экспертиз Северо-Запада» может оказывать поддерж-

ку в получении предварительного заключения или оценки ситуации в отношении планируемых работ. Также Союз может помочь сформировать комиссию экспертов при проведении государственной историко-культурной экспертизы с учетом специфики их деятельности и образования, что существенно повысит качество и эффективность работы. А для органов исполнительной власти новое объединение планирует стать партнером и помощником для совместной целенаправленной и конструктивной работы.

По мнению членов Союза, сегодня в первую очередь необходимо улучшить качество и эффективность работ, связанных с сохранением памятников. Качество выражается как в уменьшении числа градостроительных и проектных ошибок, так и в сокращении сроков проведения экспертизы, временные затраты на которую могут стать ключевым фактором при реализации проекта. Необходимо выработать системный, обобщенный и целенаправленный подход. Разрозненные специалисты вряд ли добьются серьезных результатов, а вот у профессионального объединения с собственной юридической поддержкой шансы добиться успеха существенно выше.

Сегодня в Санкт-Петербурге и Ленинградской области работают 34 аттестованных экспертов. В соответствии с поручением президента РФ Пр-571 надлежит провести огромный объем работ, связанный с объектами культурного наследия: только в Санкт-Петербурге насчитывается 8464 объектов культурного наследия, 1845 – в Ленинградской области. И силами одних только государственных органов здесь не обойтись. «Союз Экспертиз Северо-Запада» не только сможет взять на себя часть этой важной работы, но и обещает помочь с подготовкой и повышением квалификации кадров, которые со временем могли бы стать высококачественными специалистами.

В настоящее время НКО «Союз Экспертиз Северо-Запада» осуществляет консультирование по вопросам государственной историко-культурной экспертизы, в том числе – по общим вопросам, связанным с проведением историко-культурной экспертизы, архитектурным (проектным) решениям, зонам охраны и т.д. Организация проводит государственную историко-культурную экспертизу, осуществляет юридическое сопровождение всех работ, связанных с памятниками истории и культуры, а также ведет большую общественную работу, направленную на сохранение исторического культурного наследия.



**Максим Иванович ФИЛИПОВИЧ,**  
президент НКО «Союз Экспертиз Северо-Запада».

В 2002 году окончил Санкт-Петербургский Государственный архитектурно-строительный университет по специальности «инженер-реставратор». Является аттестованным экспертом по выполнению государственных историко-культурных экспертиз.

В 2011 году прошел профессиональную переподготовку в Северо-Западной академии государственной службы по специальности «Государственное и муниципальное управление».

В 2002–2012 годы работал в Комитете по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Петербурга. Прошел путь от специалиста 1 категории до заместителя начальника отдела пригородных районов.

С 2012 по 2013 годы занимал должность начальника отдела охраны памятников истории и культуры в Управлении Минкультуры России по Северо-Западному округу.

С 2014 года по настоящее время – генеральный директор ООО «Союз Экспертов Северо-Запада».

Принимал участие в работе на следующих объектах: Никольский Морской собор, ГМЗ «Ораниенбаум», Ансамбль Соловецкого Монастыря (Архангельская область).

**НКО «Союз Экспертиз Северо-Запада»  
196084, Санкт-Петербург,  
ул. Новорощинская, дом 4,  
бизнес-центр «Собрание», оф. 831-2  
E-mail: info@expertiza-szd.ru  
Тел. +7 (812) 318-12-20,  
+7 (921) 589-26-68**